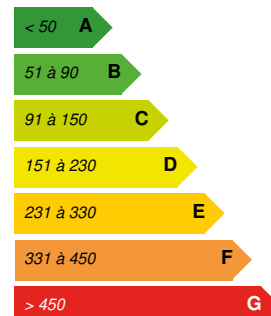




Neuilly Saint James, dans une élégante voie privée, appartement "comme une maison" dans hôtel particulier au charme des années 30. Au 1er niveau, un palier privatif dessert un bel escalier en bois menant au 2e étage. L'appartement de 176m2 (160m2 carrez) se compose d'un grand dégagement avec placards, une vaste réception avec plafond cathédrale, la cuisine dinatoire, 3 grandes chambres, une douche et une salle de bains. Un escalier mène depuis le salon à l'étage privatif des parents climatisé composé d'une chambre avec dressing, une salle de bains avec wc. Bon état général de l'appartement, charme fou ! Travaux réalisés dans la copro : toiture, ravalement... Cet appartement est un cocon de verdure, sans vis-à-vis et au calme. Une cave au rdc, une place de stationnement devant la maison. Adresse très privilégiée... et confidentielle

Surface	176 m²	Nb de pièces	6
Nb de chambres	4	Charges	208 €
Etage	2 / 3	Construction	1920
Chauffage	Gaz	Parking	Oui

Logement économe

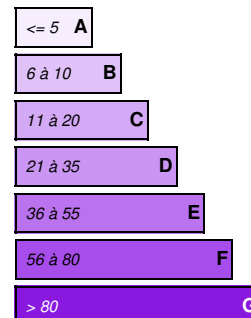


Logement

200

Logement énergivore

Faible émission de GES



Logement

Forte émission de GES







CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

