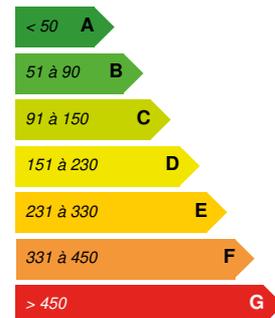




Rue du Commerce, Métro La Motte Piquet, dans un petit immeuble ancien au 2e étage sans ascenseur, ravissant appartement en duplex de 66m². Il se compose d'une entrée, une cuisine aménagée (avec four, plaque induction, frigo et lave-vaisselle), un séjour traversant avec poutres apparentes et cheminée (tomettes au sol), à l'étage par l'escalier en colimaçon, 2 chambres (une de 9,21m² l'autre de 10,40m²) avec placards intégrés, une salle de bains avec fenêtre, et wc indépendant. Charme fou, inondé de soleil, fenêtres en double vitrage. Proximité des commerces, métro Motte-Piquet Grenelle. Bon état général. Cagibis de 1,68m² à l'entre-sol. Honoraires preneur pour bail code civil (résidence secondaire ou bail société) : 2020

Surface	66 m ²	Nb de pièces	3
Nb de chambres	2	Charges	12 €
Etage	2 / 4	Construction	1850
Chauffage	Electrique	Dépôt de garantie	1 875 €

Logement économe

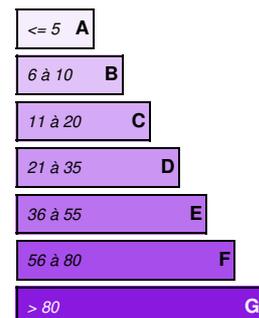


Logement

207

Logement énergivore

Faible émission de GES



Logement

10

Forte émission de GES



