



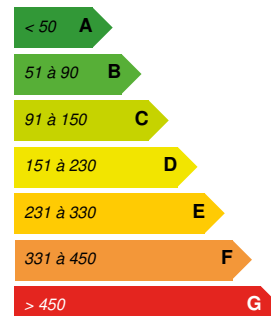
Rue du Faubourg Saint-Antoine, secteur Picpus très animé du Paris authentique : ravissant appartement de 57m2 dans une copropriété sécurisée de standing. L'appartement en bon état se compose d'une entrée avec penderie intégrée, un séjour, une chambre avec placards, une cuisine aménagée et une salle de douche et wc indépendant. Décoration raffinée, double vitrage, belle hauteur sous-plafond. Une cave.

Honoraires inclus de 4% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 500 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Votre conseiller MURIEL ERRERA IMMOBILIER : Directrice - Muriel Errera

Surface	57 m²	Nb de pièces	2
Nb de chambres	1	Charges	0 €
Construction	1960	Surface du balcon	0 m²
Ascenseur	Oui	Cave	Oui

Logement économe

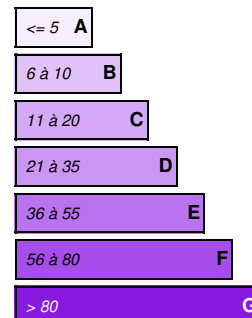


Logement

259

Logement énergivore

Faible émission de GES



Logement

60

Forte émission de GES

Dépôt de
garantie

0 €



