APPARTEMENT A VENDRE PARIS

700 000 €

Ref VA2451--

PARIS - Appartement 65 m²

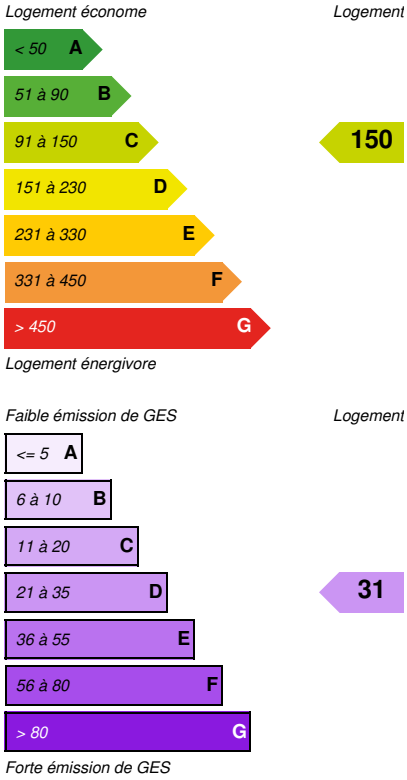
Agence NEUILLY
80 rue de Lonchamp
92200 Neuilly
06 62 62 76 04



Paris 16, coté Seine, dans une belle copropriété récente, un petit bijou d'appartement de 67m2 entièrement rénové. Il se compose d'une cuisine aménagée et équipée, une vaste réception, une chambre et une spacieuse salle de bains avec wc. Ce bien est bordé d'un balcon-terrasse de 16m2 pouvant accueillir des meubles de jardin. Travaux récents avec des matériaux de qualité, idéal pour un couple ou un pied à terre. Climatisation, chauffage central, gardien et digicode. Une cave et possibilité de louer un parking dans l'immeuble.

Honoraires inclus de 4.17% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 672 000 €. Dans une copropriété de 200 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat D Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800.00 € et 1120.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Votre conseiller MURIEL ERRERA IMMOBILIER : Directrice - Muriel Errera



Surface	65 m²	**Nb de pièces**	2
Nb de chambres	1	**Charges**	233 €

Etage	1 / 9	**Construction**	1980
Chauffage	Gaz	**Cuisine**	Américaine équipée
Surface du balcon	14 m²	**Ascenseur**	Oui
Cave	Oui	**Dépôt de garantie**	0 €


MURIEL
ERRERA
IMMOBILIER


MURIEL
ERRERA
IMMOBILIER


MURIEL
ERRERA
IMMOBILIER


MURIEL
ERRERA
IMMOBILIER