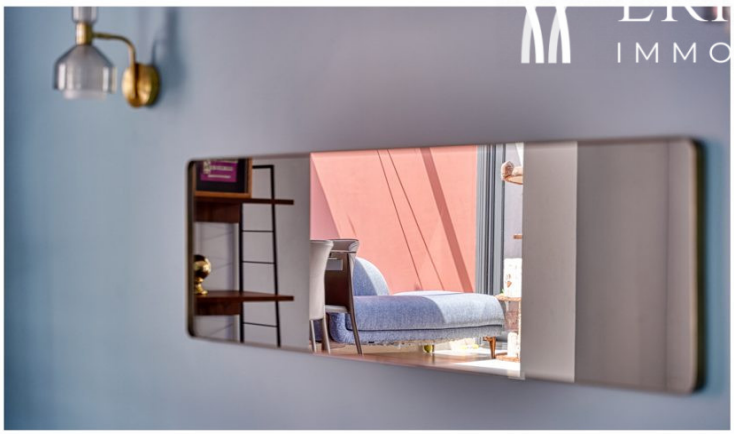
MAISON RENOVEE

Prix nous consulter

Ref 10725--

ISSY-LES-MOULINEAUX - Maison / Villa 230 m²

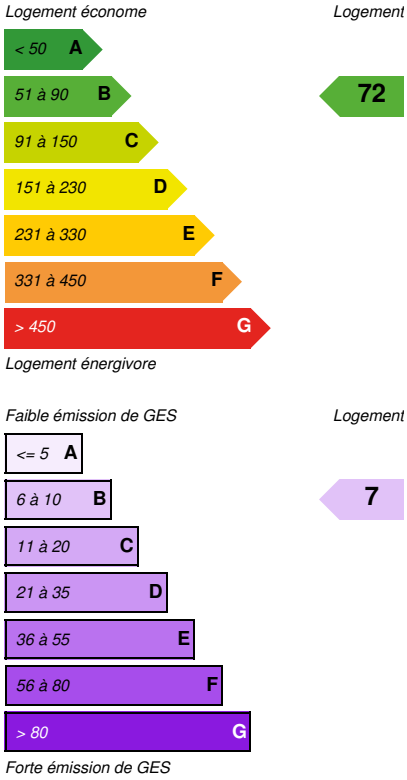
Agence NEUILLY
80 rue de Lonchamp
92200 Neuilly
06 62 62 76 04



Au coeur d'Issy les Moulineaux, aux pieds des commerces, transports et écoles, ravissante maison ancienne entièrement rénovée et surélevée par un architecte. La maison offre une surface de 273m2 au sol (développé) ainsi qu'un total de 154m2 de terrasses et balcons. Cette demeure a bénéficé de travaux de rénovation importants ainsi qu'une sur-élévation de 2 étages avec large balcon et terrasse sur la chambre parentale. Ce bien est un mixte entre la tradition et l'architecture moderne. Elle se compose de 3 niveaux et offre une majestueuse terrasse sur la réception. On dénombre 4 chambres et un bureaux avec une salle de bains à chaque étage. Le salon se poursuit par la salle à manger ouverte sur la cuisine américaine.

Classe énergie B, Classe climat B Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1456.00 et 1972.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Votre conseiller MURIEL ERRERA IMMOBILIER : Directrice - Muriel Errera



Surface	230 m²	**Nb de pièces**	9

Nb de chambres	5	**Charges**	0 €
Construction	1900	**Chauffage**	Gaz
Cuisine	Equipée	**Surface du balcon**	0 m²
Cave	Oui	**Terrasse**	Oui
Dépôt de garantie	0 €		

MURIEL
ERRERA
IMMOBILIER

MURIEL
ERRERA
IMMOBILIER

MURIEL
ERRERA
IMMOBILIER

MURIEL
ERRERA