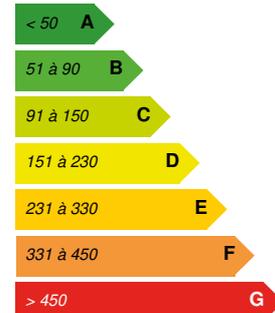




Paris 8e, Saint Augustin, environnement résidentiel, au coeur d'une cour d'un immeuble haussmannien de belle facture, dans un petit hôtel particulier, un appartement de 73m2. Au premier étage par un escalier ornemental en bois, l'appartement se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur la salle à manger, un salon avec cheminée, une anti-chambre avec fenêtre et une grande chambre avec accès à la salle de bains. Dressings, rangements. Beaux volumes, calme, ravissante cour intérieure, gardienne. Une cave. Prise de rdv pour les visites par mail exclusivement accompagné du dossier de location.

Loyer CC	Oui	Surface	72 m <sup>2</sup>
Nb de pièces	2	Nb de chambres	1
Charges	300 €	Etage	1 / 1
Construction	1900	Chauffage	Collectif gaz
Cuisine	Equipée	Surface du balcon	0 m <sup>2</sup>

Logement économe

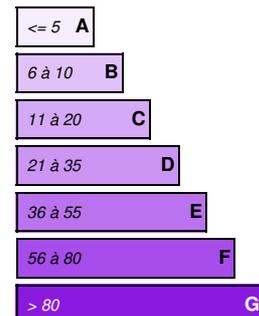


Logement

**230**

Logement énergivore

Faible émission de GES



Logement

**53**

Forte émission de GES

Cave

Oui

Dépôt de  
garantie

2 200 €

---



