



Paris 8e, local commercial de 100m² situé sur l'avenue de Messine dans un immeuble haussmannien de très belle facture. Ce local offre une surface au rez-de-chaussée de 50 m², avec une hauteur sous plafond de 3,20 m offrant ainsi un cadre de travail optimal éclairé par 3 grandes fenêtres sur-élevées. Les 3 pièces spacieuses et lumineuses vous permettront de créer un espace de travail agréable avec une vue sur cette belle avenue verdoyante. Au sous-sol, d'anciennes caves ont été aménagées en espace de bureau spacieux. Magnifiques parties communes, gardienne.

Votre conseiller MURIEL ERRERA IMMOBILIER : Directrice - Muriel Errera

Surface	100 m ²	Nb de pièces	3
Charges	190 €	Construction	1900
Ascenseur	Oui	Dépôt de garantie	7 530 €



