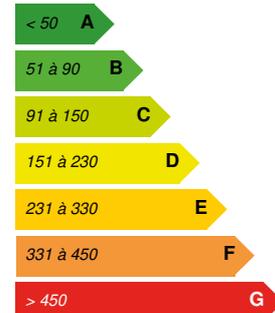




Location vide, Proche Place Pereire, dans une petite rue calme, au 2e étage par l'escalier d'un petit hôtel particulier, ravissant appartement de 3 pièces de 62,63m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée, un séjour de 18m<sup>2</sup>, une belle cuisine (possibilité de cuisine ouverte), 1 chambre de 12m<sup>2</sup> attenante au séjour, et une chambre à l'arrière de 10,70m<sup>2</sup>. La salle de bains nécessite une rénovation, les wc sont indépendants. Charme, lumière.. Une cave comprise. Possibilité de location d'un box dans l'immeuble pour 140€ ! Appartement loué vide

<b>Surface</b>	63 m <sup>2</sup>	<b>Nb de pièces</b>	3
<b>Nb de chambres</b>	2	<b>Charges</b>	29 €
<b>Etage</b>	2 / 3	<b>Construction</b>	1890
<b>Chauffage</b>	Gaz	<b>Parking</b>	Oui
<b>Dépôt de garantie</b>	1 500 €		

Logement économe

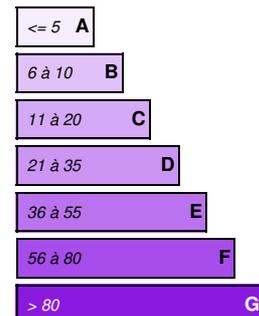


Logement

**279**

Logement énergivore

Faible émission de GES



Logement

**61**

Forte émission de GES



