



Au bout d'une allée verdoyante, charmante maison nichée au cœur d'une voie privée à 2 pas du Trocadéro. Construit en 1900, ce bien se compose d'un rez-de-chaussée prolongé d'une petite véranda, d'un premier étage et d'un 2e étage accessible par un escalier indépendant et d'un sous-sol. Un jardin de 103m<sup>2</sup> agrmente cette petite maison qui bénéficie d'un bel ensoleillement. Des travaux importants de rénovation sont nécessaires. Un emplacement de voiture est réservé dans la voie privée. Pour les amoureux de la campagne à Paris !!!

<b>Surface</b>	251 m <sup>2</sup>	<b>Nb de pièces</b>	10
<b>Nb de chambres</b>	5	<b>Construction</b>	1900



